

DELIBERAZIONE N. 5 DEL 25/02/2016

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA

OGGETTO: Approvazione schema di comodato di immobile con Comune di Malesco relativo ai pascoli di proprietà comunale siti all'Alpe Straolgio.

L'anno duemilasedici il giorno 25 del mese di febbraio alle ore 14,30 si è riunita la Giunta Esecutiva, convocata dal Presidente presso la sede operativa dell'Ente Parco, in Villa Biraghi a Vogogna

All'appello risultano i Signori:

	PRESENTE	ASSENTE
BOCCI MASSIMO PRESIDENTE	X	<input type="checkbox"/>
MONTI GIUSEPPE	X	<input type="checkbox"/>
ZELLA GEDDO CLAUDIO	X	<input type="checkbox"/>
<hr/>		
TOTALE	3	0

Svolge le funzioni di segretario il Direttore dell'Ente Parco dott. Tullio Bagnati.

Presiede la seduta il Sig. Massimo Bocci, Presidente dell'Ente Parco Nazionale Val Grande.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Proposta di deliberazione di: GIUNTA ESECUTIVA

OGGETTO: Approvazione schema di comodato di immobile con Comune di Malesco relativo ai pascoli di proprietà comunale siti all'Alpe Straolgio.

SEDUTA DEL 25.02.2016

Il Direttore dell'Ente Parco
Dott. Tullio Bagnati

Esprime parere favorevole, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1 dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione citata in epigrafe.

Vogogna, li 25.02.2016



Il Direttore
Dott. Tullio Bagnati

Il Direttore dell'Ente Parco
Dott. Tullio Bagnati

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del comma 1 dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Vogogna, li 25.02.2016



Il Direttore
Dott. Tullio Bagnati

LA GIUNTA ESECUTIVA

PREMESSO che:

- 1) il Comune di Malesco è proprietario degli immobili distinti nel Catasto terreni al foglio 51, mappali n. 7-8-9-18-19-20-21-23-24-29;
- 2) il Comune di Malesco ha concesso in comodato d'uso i fabbricati rurali distinti nel Catasto Fabbricati ai mappali n. 17 (sviluppo A) e n. 18 e n. 9 del foglio 51 siti in località Alpe Straolgio (contratto di comodato stipulato in data 21.01.2003 rep n. 916 della durata di anni 50) da adibire a strutture destinate all'attività ricettiva;
- 3) è obiettivo dell'Ente Parco Nazionale Val Grande, in collaborazione con il Comune di Malesco, ad avvenuto recupero dei fabbricati rurali di Alpe Straolgio (di proprietà comunale, concessi in comodato al Parco con contratto del 21.01.2003 – Rep. 916 per l'uso agricolo e ricettivo), promuovere la ripresa dell'attività agro-silvo-pastorale nell'alpe, in funzione del recupero e della rifunzionalizzazione degli habitat dei pascoli a conservazione ed incremento della biodiversità,
- 4) il Comune di Malesco con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 23.01.2013, condividendo dette finalità ha autorizzato la realizzazione degli interventi di recupero e rifunzionalizzazione degli habitat dei pascoli comunali di Straolgio proposti dall'Ente Parco si è assunto l'impegno a mantenere la destinazione d'uso a pascolo delle aree comunali all'Alpe Straolgio per anni 35;
- 5) il regolamento per la disciplina degli usi civici del Comune di Malesco prevede all'art 20 (concessione di alpeggi – fabbricati rurali e pascoli) che le concessioni di alpeggio per l'Alpeggio di Straolgio siano a carico dell'Ente Parco Nazionale Val Grande;

RAVVISATA la necessità di estendere l'oggetto dei comodati in essere ai pascoli comunali siti all'Alpe Straolgio;

DATO ATTO che l'Ente Parco con nota prot n. 1659 del 24.07.2015 ha segnalato al Comune di Malesco la necessità di estendere l'oggetto dei comodati in essere, relativi ai soli fabbricati rurali, ai pascoli comunali dei due alpeggi

PRESO ATTO che il Sindaco di Malesco, presente in qualità di uditore alla seduta del Consiglio Direttivo dell'Ente Parco in data 26.01.2016, appositamente interpellato, ha confermato la disponibilità del Comune di Malesco di concedere all'Ente Parco la sola gestione dei pascoli comunali siti all'Alpe Straolgio;

VISTA la deliberazione di Consiglio Direttivo n. 9 del 26.01.2016 con la quale viene demandato alla Giunta Esecutiva dell'Ente di provvedere, nell'ambito della gestione dell'attività agro-silvo-pastorale in alta Val Portaiola, alla definizione e alla stipula di appositi accordi con il Comune di Malesco per i pascoli con i seguenti indirizzi:

- l'Ente Parco potrà assumere in comodato d'uso gratuito i pascoli comunali ricadenti nell'area protetta siti all'Alpe Straolgio per una durata corrispondente alla data di scadenza della concessione degli immobili in uso al Parco ivi presenti
- l'Ente Parco conseguentemente si renderà disponibile a provvedere alla concessione degli alpeggi comunali in luogo del Comune di Malesco in coerenza con regolamento comunale per gli usi civici vigente;

DATO ATTO che

- è stato preventivamente concordato con il Comune di Malesco il contenuto del comodato di che trattasi che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

- il Comune di Malesco ha provveduto ad approvare detto schema di contratto di comodato con propria deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 19.02.2016;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore in merito alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento;

DELIBERA

1. DI APPROVARE lo schema di comodato - allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale relativo alla concessione dei pascoli comunale siti all'Alpe Straolgio di cui alla planimetria anch'essa allegata - che regolerà l'uso dei terreni di proprietà del Comune di Malesco distinti nel Catasto Terreni al foglio 51, mappali n. 7-8-9-18-19-20-21-23-24-29 concessi all'Ente Parco per la gestione in forma unitaria della malga Alpe Straolgio;
2. DI DARE ATTO che il contratto di comodato in parola ha la durata di 36 (trentasei) anni dalla sottoscrizione, con scadenza il 20.01.2053;
3. DI DARE ATTO che il contratto di comodato, come da schema sopra approvato, sarà sottoscritto dal Direttore del Parco e dal rappresentante del Comune di Malesco;
4. DI DICHIARARE la presente deliberazione, con voti unanimi favorevoli resi dagli aventi diritto presenti e votanti nei modi di legge, immediatamente eseguibile al fine di poter disporre in tempi brevi dei terreni per la prossima stagione pascoliva.

Il Direttore Verbalizzante
(Tullio Bagnati)



Il Presidente
(Massimo Bocci)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Direttore certifica che la presente Deliberazione è stata pubblicata all'Albo on line sul sito web istituzionale dell'Ente Parco Nazionale Val Grande (www.parcovalgrande.it) il giorno 25 FEB. 2016 ai sensi dell'articolo 32 della legge 69/2009.

Vogogna, li25 FEB. 2016.....

Il Direttore
(Dr. Tullio Bagnati)



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il25 FEB. 2016....., decorsi i termini di pubblicazione, di cui all'art. 34 della Legge n° 70 del 20/03/1975, senza impugnativa (salvo le superiori approvazioni ministeriali ex art. 9 comma 8 della Legge 394/91 ed art. 29 e 30 della Legge 70/75).

Vogogna, li25 FEB. 2016.....

Il Direttore
(Dr. Tullio Bagnati)

