

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 396 DEL 28 NOVEMBRE 2016

Oggetto: *“Lavori di realizzazione di nuova copertura con impianto fotovoltaico integrato al centro visita e comando stazione CFS-CTA del Parco a Rovegro (Comune di S. Bernardino Verbano)” - CUP G34E14001630001 – CIG 6372214557*
Liquidazione ritenute di garanzia SAL3-Finale.

PREMESSO che:

- 1) con contratto rep. n. 51261, sottoscritto in data 13.06.1997, il Comune di San Bernardino Verbano ha concesso in comodato all’Ente Parco il fabbricato sito a Rovegro, distinto al NCT al foglio 25, mappale 286, ad uso centro visita e comando stazione del CFS-CTA, riservandosi la disponibilità dei due locali e servizi posti a piano seminterrato, adibiti ad ambulatorio medico comunale e seggio elettorale;
- 2) in ragione delle condizioni di complessivo deterioramento del manto di copertura e di progressivo degrado dell’orditura lignea secondaria, degli elementi di facciata (rivestimenti, intonaci, serramenti, ecc.) e degli interni - in più occasioni interessati da abbondanti infiltrazioni d’acqua - Ente Parco e Comune di San Bernardino Verbano hanno concordato di provvedere alla manutenzione straordinaria dell’edificio, prevedendo una nuova copertura con impianto fotovoltaico integrato e destinando allo scopo la somma complessiva di €. 130.000,00 – di cui €. 115.000,00 a carico dell’Ente Parco ed €. 15.000,00 concessi dal Comune di San Bernardino Verbano, quale contributo straordinario;
- 3) in data 19.03.2015, Ente Parco e Comune di San Bernardino Verbano hanno sottoscritto conseguente convenzione, stabilendo il finanziamento dell’opera nella misura di cui sopra e il ruolo di stazione appaltante in capo all’Ente Parco;

RICORDATO che l’Ente Parco:

- 1) con determinazione del Direttore n. 445 del 30.12.2014, ha nominato il Responsabile Unico del Procedimento e approvato il Documento Preliminare alla Progettazione dell’intervento, a norma dell’art. 15, commi 5 e 6 del DPR 207/2010;
- 2) con determinazione del Direttore n. 60 del 26.03.2016, ha assegnato, in via definitiva, il servizio di progettazione, direzione, collaudo e responsabilità della sicurezza dei lavori di *“Realizzazione di nuova copertura con impianto fotovoltaico integrato al centro visita e comando stazione CFS-CTA del Parco a Rovegro (Comune di S. Bernardino Verbano)”* al professionista arch. Luca Frigerio, con studio tecnico in Verbania, al prezzo di €. 9.662,31 - al netto di contributi previdenziali ed IVA;
- 3) in data 02.04.2015 ha sottoscritto con il professionista il relativo disciplinare d’incarico;
- 4) con determinazione del Direttore n. 168 del 24.06.2015, ha approvato il progetto preliminare dei lavori in parola, redatto dall’arch. Luca Frigerio di Verbania con la consulenza – per la parte impiantistica – dell’ing. Luca Colini di Domodossola, d’importo complessivo pari ad €. 130.000,00 – di cui €. 95.655,71 per lavori ed €. 34.344,29 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- 5) con determinazione del Direttore n. 201 del 10.07.2015, ha approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in parola, redatto dall’arch. Luca Frigerio di Verbania con la consulenza – per la parte impiantistica – dell’ing. Luca Colini di Domodossola, d’importo complessivo pari ad €. 130.000,00 – di cui €. 95.655,71 per lavori ed €. 34.344,29 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- 6) con Determinazione del Direttore n. 368 del 22.10.2015, ha aggiudicato definitivamente l’esecuzione dei lavori di *“Realizzazione di nuova copertura con impianto fotovoltaico integrato al centro visita e comando stazione CFS-CTA del Parco a Rovegro (Comune di S. Bernardino Verbano)”* alla Ditta Serra Walter di Premosello Chiovenda (VB), al prezzo di €. 85.116,98 - al lordo di oneri per la sicurezza e

Ente Parco Nazionale Val Grande

Istituito con D.P.R. del 23.11.1993

Sede operativa: Piazza Pretorio 6 – 28805 Vogogna (V.C.O.) Italia – Tel. 0324 87540 Fax 0324 878573

E-mail: info@parcovalgrande.it - Sito internet: <http://www.parcovallgrande.it>

Sede legale: Cicogna frazione di Cossogno – C.F. 93011840035

costo della manodopera ed al netto di IVA - a seguito del ribasso d'asta offerto del 15,67% sul prezzo posto a base di gara;

- 7) in data 15.02.2016, ha stipulato contratto d'appalto con la Ditta esecutrice dei lavori di cui sopra, il quale, tra l'altro, prevede che il pagamento dell'importo contrattuale avvenga ogni qual volta venga raggiunto un valore di opere realizzato pari a €. 30.000,00 ;
- 8) in data 14.03.2016, sono stati consegnati i lavori;
- 9) con determinazione del direttore n. 117 del 10.05.2016, ha disposto la liquidazione del primo SAL dei lavori in oggetto a favore dell'appaltatore per l'importo di €. 30.936,51 – al netto delle ritenute di garanzia ed oltre IVA di legge;
- 10) con determinazione del direttore n. 139 del 25.05.2016, ha disposto la liquidazione del secondo SAL dei lavori in oggetto a favore dell'appaltatore per l'importo di €. 30.594,63 – al netto delle ritenute di garanzia ed oltre IVA di legge;
- 11) con determinazione del direttore n. 160 del 09.06.2016, ha approvato perizia suppletiva e di variante del progetto dei lavori in parola, d'importo pari a complessivi €. 121.579,80 - di cui €. 88.564,01 per lavori (compresi €. 5.975,03 per oneri per la sicurezza) ed €. 33.015,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- 12) con determinazione del direttore n. 231 del 28.07.2016, ha disposto la liquidazione del terzo SAL3 corrispondente al finale dei lavori in oggetto a favore dell'appaltatore per l'importo di €. 26.635,06 – al netto delle ritenute di garanzia ed oltre IVA di legge;

VISTI:

- 1) la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori, redatti dalla D.L. in data 22.08.2016, agli atti dell'Ente Parco;
- 2) il certificato di pagamento n. 4 relativo alla rata finale dei lavori, emesso in data 17.11.2016 dal Responsabile del Procedimento – arch. M. Teresa Ciapparella - da cui risulta un credito a favore della Ditta Serra Walter di Premosello Chiovenda (VB) pari ad €. 442,82,06 – al netto IVA di legge;
- 3) la fattura elettronica n. 4/PA del 18.11.2016, in atti Ente Parco prot. n. 3267 del 18.11.2016, emessa dalla Ditta Serra Walter di Premosello Chiovenda (VB), relativa al SAL 3 - Finale dell'intervento in oggetto, d'importo pari ad €. 540,24 (€. 442,82 + IVA 22%);

PRESO ATTO che i lavori in argomento sono stati regolarmente eseguiti ed hanno comportato una spesa complessiva di €. 88.564,01 - compresi gli oneri per la sicurezza e al netto di IVA;

ACCERTATO che l'appaltatore Ditta Serra Walter di Premosello Chiovenda (VB), risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile, come attestato dal DURC prot. INPS_4995544, avente scadenza in data 17.03.2017;

PRESO ATTO della documentazione sopra richiamata ed atteso che non sussistono ragioni ostative alla liquidazione delle ritenute di garanzia trattenute sul SAL3 –finale;

VISTO il D. Lgs. 165/01 in tema di competenze dei dirigenti e lo Statuto dell'Ente Parco, in tema di competenze del Dirigente;

RITENUTO di procedere in merito,

D E T E R M I N A

- 1) DI PRENDERE ATTO della chiusura dei lavori di *“Realizzazione di nuova copertura con impianto fotovoltaico integrato al centro visita e comando stazione CFS-CTA del Parco a Roveggio (Comune di S. Bernardino Verbanò)”* e dei relativi documenti di contabilità finale, così come redatti dalla Direzione Lavori e agli atti dell'Ente Parco.
- 2) DI PRENDERE ATTO dell'importo finale dei lavori che, dai documenti suddetti, risulta pari ad €. 59.737,82 - al netto del ribasso d'asta, compresi gli oneri per la sicurezza e al netto dell'IVA di legge.
- 3) DI PRENDERE ATTO del certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui sopra, in quanto sostitutivo del certificato di collaudo ai sensi dell'art. 141, comma 3 della D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., redatto dalla D.L. in data 22.08.2016 e agli atti dell'Ente Parco.

- 4) DI PRENDERE ATTO della regolarità contributiva della Ditta Serra Walter di Premosello Chiovenda (VB), attestata da DURC prot. INPS_4995544, avente scadenza in data 17.03.2017.
- 5) DI PRENDERE ATTO del Certificato di pagamento n. 4 relativo al SAL Finale, emesso dal Responsabile del Procedimento in data 17.11.2016, da cui risulta un credito a favore della Ditta Serra Walter di Premosello Chiovenda (VB) pari ad €. 442,82 oltre IVA di legge;
- 6) DI LIQUIDARE la fattura elettronica n. 4/PA del 18.11.2016, in atti Ente Parco prot. n. 3267 del 18.11.2016, emessa dalla Ditta Serra Walter con sede in Via Sempione, 48 a Premosello Chiovenda (VB), P.I. 01392110035, relativa alle ritenute di garanzia trattenute sul SAL3- Finale dell'intervento in oggetto, d'importo pari ad €. 540,24 (€. 442,82 + IVA 22%).
- 7) DI DARE ATTO che la residua copertura finanziaria dei lavori in oggetto è garantita dall'Ente per €. 540,25 al capitolo 21111050 "Ricostruzioni, ripristini e trasformazioni di immobili", del Bilancio di previsione 2016.



Il Direttore
Dr. Tullio Bagnati

Il Direttore certifica che la presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo on line sul sito web istituzionale dell'Ente Parco Nazionale Val Grande (www.parcovalgrande.it) il giorno 29 NOV. 2016 ai sensi dell'articolo 32 della legge 69/2009.

Vogogna, li 29 NOV. 2016

Il Direttore
Dr. Tullio Bagnati



Ente Parco Nazionale Val Grande

Istituito con D.P.R. del 23.11.1993

Sede operativa: Piazza Pretorio 6 – 28805 Vogogna (V.C.O.) Italia – Tel. 0324 87540 Fax 0324 878573

E-mail: info@parcovalgrande.it - Sito internet: <http://www.parcovalgrande.it>

Sede legale: Cicogna frazione di Cossogno – C.F. 93011840035

