



PARCO NAZIONALE

ValGrande

Wilderness

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

N. 384 DEL 1 DICEMBRE 2017

**Oggetto:** Iniziativa del Comune di Cossogno per il risanamento edilizio del punto informativo del Parco a Cicogna. Erogazione saldo contributo

**IL DIRETTORE**

PREMESSO che:

- 1) l'Ente Parco ha in uso gratuito (contratto di comodato rep. n. 643, registrato a Verbania al n. 2156 del 03.11.2003) porzione di fabbricato di proprietà del Comune di Cossogno in località Cicogna, costituita da vano unico di circa 90 mq posto contro montagna, al di sotto sotto del parcheggio carrabile a cielo aperto a servizio del Circolo;
- 2) lo spazio è destinato a *punto informativo* del Parco, con utilizzo stagionale dalla primavera all'autunno e apertura non continuativa;
- 3) il fabbricato soffre di problemi di infiltrazioni d'acqua e di condense interne che occorre risolvere per garantire la fruibilità dello spazio interno in condizioni igienico sanitarie corrette ed evitarne il progressivo deterioramento;
- 4) Ente Parco e Comune di Cossogno sono congiuntamente interessati a dare seguito a tale intervento prima di provvedere al definitivo allestimento dello spazio;

RICORDATO che:

- 1) il Comune di Cossogno si è reso disponibile a condurre i lavori di risanamento dell'immobile secondo il progetto preliminare redatto dall'ing. Massimo Aicardi di Verbania, in atti prot. n. 3025 del 22.12.2014 - d'importo complessivo pari ad €. 40.000,00 - richiedendo allo scopo un contributo al Parco;
- 2) con decreto del Presidente n. 33 del 22.12.2014, l'Ente Parco ha accordato allo scopo il proprio contributo straordinario;
- 3) con determinazione del Direttore n. 438 del 30.12.2014, l'Ente Parco ha approvato il progetto preliminare dei "*Lavori di risanamento edilizio del punto informativo del Parco a Cicogna (Comune di Cossogno)*" proposto dal Comune di Cossogno e lo schema di convenzione regolante i rapporti fra le parti, impegnando, a favore del Comune, la somma di €. 38.680,45 - a titolo di contributo straordinario;

RICHIAMATA la Convenzione sottoscritta in data 23.07.2015, che prevede:

- 1) la realizzazione dei lavori a cura del Comune di Cossogno;
- 2) il concorso delle parti al sostegno della spesa complessiva di €. 40.000,00 secondo le seguenti quote: Comune di Cossogno €. 1.319,55 (corrispondenti al costo della progettazione preliminare dell'intervento) - Parco Nazionale Val Grande €. 38.680,45;

PRESO ATTO che il Comune di Cossogno, in qualità di soggetto attuatore dell'intervento in parola:

- 1) con determinazione del Responsabile del Servizio n. 106 del 29.09.2015, il Comune di Cossogno ha affidato il servizio tecnico di progettazione definitiva-esecutive, direzione, contabilità e CRE dei "*Lavori di risanamento edilizio del punto informativo del Parco a Cicogna (Comune di*

Ente Parco Nazionale Val Grande

Istituito con D.P.R. del 23.11.1993

Sede operativa: Piazza Pretorio, 6 - 28805 Vogogna (V.C.O.) Italia - Tel. 0324 87540 Fax 0324.878573

E-mail: [info@parcovalgrande.it](mailto:info@parcovalgrande.it) - Sito internet: <http://www.parcovalgrande.it>

Sede legale: Cicogna frazione di Cossogno - C.F. 93011840035

*Cossogno*)” all’ing. Massimo Aicardi di Verbania, per l’importo di €. 3.700,00 – oltre contributi ed IVA;

- 2) con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 16.10.2015, ha approvato il progetto definitivo-esecutivo dei “*Lavori di risanamento edilizio del punto informativo del Parco a Cicogna (Comune di Cossogno)*” d’importo complessivo pari ad €. 40.000,00 di cui €. 30.047,95 per lavori ed €. 9.952,05 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- 3) con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 dell’08.07.2016, ha rettificato il quadro economico dei lavori di che trattasi prevedendo un investimento complessivo di €. 40.000,00 di cui €. 30.047,95 per lavori ed €. 9.952,05 per somme a disposizione dell’Amministrazione, eliminando un refuso relativo all’importo delle spese tecniche;
- 4) ha aggiudicato l’appalto dei lavori mediante cottimo fiduciario all’Impresa Borgazzi Vittorio S.r.l. di Verbania, per l’importo complessivo di €. 29.753,47 – al netto del ribasso offerto e di IVA;
- 5) in data 04.06.2016 ha sottoscritto il contratto di cottimo con l’appaltatore;

PRESO ATTO, altresì, che:

- 1) con nota in data 30.06.2016, l’impresa appaltatrice ha richiesto il subappalto di alcune lavorazioni;
- 2) con nota prot. n. 1755 del 27.07.2016, il Comune di Cossogno ha richiesto al Parco l’utilizzo delle somme per imprevisti e dell’economie d’appalto per l’affidamento dell’incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, necessario a norma dell’art. 90, commi 4) e 5) del D.Lgs. n. 81/08 stante la presenza in cantiere di più imprese esecutrici, anche non contemporanea;
- 3) l’Ente Parco ha acconsentito con nota prot. n. 1934 del 05.08.2016;
- 4) con deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 03.11.2016, il Comune di Cossogno ha affidato il servizio tecnico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori all’ing. Giovanni Zeno di Verbania, per l’importo di €. 1.830,00 - contributi ed IVA compresi;
- 5) in data 02.11.2016 sono stati consegnati i lavori, iniziati in pari data;
- 6) i lavori sono stati sospesi dal 21.12.2016 al 03.04.2017 per impossibilità ad eseguire le lavorazioni mancanti in condizioni di abbassamento delle temperature e gelo invernale e si sono conclusi in data 07.04.2017, come riscontrato dai relativi verbali;

VISTA la nota del Comune di Cossogno prot. n. 2798 del 26.10.2017, in atti Ente Parco prot. n. 3237 del 16.10.2017, con cui si rendicontano le spese di realizzazione dei “*Lavori di risanamento edilizio del punto informativo del Parco a Cicogna (Comune di Cossogno)*” e si richiede l’erogazione del contributo del Parco;

ACCERTATO che la richiesta del Comune di Cossogno è corredata dalla copia dei seguenti documenti:

- 1) certificato di ultimazione dei “*Lavori di risanamento edilizio del punto informativo del Parco a Cicogna (Comune di Cossogno)*” in data 10.04.2017;
- 2) stato finale dei “*Lavori di risanamento edilizio del punto informativo del Parco a Cicogna (Comune di Cossogno)*”, redatto in data 18.04.2017 dall’ing. Massimo Aicardi di Verbania, attestante un importo finale dei lavori pari ad €. 29.753,47 – al netto di ribasso d’asta ed IVA e al lordo dei costi di manodopera ed oneri per la sicurezza;
- 3) *Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione*, redatto in data 18.04.2017 dall’ing. Massimo Aicardi di Verbania, attestante: un costo totale dell’intervento pari ad €. 40.572,00 (di cui €. 29.753,29 per lavori ed €. 10.819,44 per somme a disposizione dell’Amministrazione), comportante una maggior spesa di €. 572,73; un credito netto dell’impresa – dedotti i certificati di pagamento già emessi – pari ad €. 4.286,75;
- 4) determinazione del Responsabile del Servizio n. 103 del 17.05.2017, di esame e approvazione della *Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione* dei “*Lavori di risanamento edilizio del punto informativo del Parco a Cicogna (Comune di Cossogno)*” e di liquidazione a favore dell’Impresa Vittorio Borgazzi srl di Verbania del saldo dei lavori per l’importo di €. 4.286,74 – oltre IVA;



PARCO NAZIONALE

ValGrande

Wilderness

- 5) determinazione del Responsabile del Servizio n. 133 del 05.07.2017, di rettifica della determinazione del Responsabile del Servizio n. 103 del 17.05.2017 e liquidazione a favore dell'Impresa Vittorio Borgazzi srl di Verbania del saldo dei lavori per l'importo di €. 4.715,42 (€. 4.286,74 + 10% IVA);
- 6) fattura n. 12 bis del 26.05.2017, d'importo complessivo pari ad €. 4.715,42 (€. 4.286,74 + 10% IVA), emessa dall'impresa Borgazzi Vittorio S.r.l. di Verbania, relativa al saldo dei "*Lavori di risanamento edilizio del punto informativo del Parco a Cicogna (Comune di Cossogno)*";
- 7) mandato di pagamento n. 459 del 07.08.2017 per €. 28.013,39 eseguito dal Comune di Cossogno a favore dell'impresa Borgazzi Vittorio S.r.l. di Verbania;
- 8) fattura elettronica n. 1-2017-FtPA del 05.06.2017, d'importo complessivo pari ad €. 2.156,96 (€. 1.700,00 + 4% oneri +22% IVA), emessa dall'ing. Massimo Aicardi di Verbania, relativa al saldo delle spese tecniche di direzione dei "*Lavori di risanamento edilizio del punto informativo del Parco a Cicogna (Comune di Cossogno)*";
- 9) fattura elettronica n. 6A del 05.05.2017, d'importo complessivo pari ad €. 1.830,00 (€. 1.500,00 + 22% IVA), emessa dalla Società Cooperativa P.C. 4 a r.l., relativa al saldo delle spese tecniche di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei "*Lavori di risanamento edilizio del punto informativo del Parco a Cicogna (Comune di Cossogno)*";
- 10) determinazione del Responsabile del Servizio n. 129 del 21.06.2017, di liquidazione dei compensi di cui ai precedenti punti 7) e 8), per l'importo complessivo di €. 3.986,96;
- 11) mandato di pagamento n. 338 del 26.06.2017 per €. 2.156,96 eseguito dal Comune di Cossogno a favore dell'ing. Massimo Aicardi di Verbania;
- 12) mandato di pagamento n. 341 del 27.06.2017 per €. 1.830,00 eseguito dal Comune di Cossogno a favore della Cooperativa P.C. 4 S.r.l. di Verbania;

VISTO l'art. 4 della Convenzione sopra richiamata;

RICORDATO che ai sensi dell'accordo sopra citato, l'Ente Parco sostiene l'investimento in parola per l'importo massimo di €. 38.680,45 – da liquidarsi in ragione delle spese sostenute e progressivamente rendicontate dal Comune di Cossogno;

PRESO ATTO, dalla documentazione acquisita dal Comune di Cossogno, esaustiva e conforme a quanto previsto dalla Convenzione, che i "*Lavori di risanamento edilizio del punto informativo del Parco a Cicogna (Comune di Cossogno)*":

- 1) sono stati regolarmente eseguiti e conclusi;
- 2) hanno comportato la spesa complessiva di €. 40.572,00 - di cui €. 29.753,29 per lavori ed €. 10.819,44 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- 3) hanno registrato un maggior costo di €. 572,73 – rispetto a quanto preventivato e concordato con il Comune di Cossogno con la sottoscrizione della Convenzione (€. 40.000,00);

RICORDATO che il contributo concesso allo scopo dall'Ente Parco - pari ad €. 38.680,45 – risulta già erogato al Comune di Cossogno nella misura di €. 30.550,99 a seguito delle liquidazioni stabilite con proprie determinazioni dirigenziali n. 118/2016 e n. 246/2017 e resta, quindi, disponibile per l'importo massimo di €. 8.129,01;

Ente Parco Nazionale Val Grande

Istituito con D.P.R. del 23.11.1993

Sede operativa: Piazza Pretorio, 6 – 28805 Vogogna (V.C.O.) Italia – Tel. 0324 87540 Fax 0324.878573

E-mail: [info@parcovalgrande.it](mailto:info@parcovalgrande.it) - Sito internet: <http://www.parcovalgrande.it>

Sede legale: Cicogna frazione di Cossogno – C.F. 93011840035

RICONOSCIUTO che ricorrono le condizioni per liquidare al Comune di Cossogno il saldo del contributo concesso per la realizzazione dei "Lavori di risanamento edilizio del punto informativo del Parco a Cicogna (Comune di Cossogno)";

VISTO il D.Lgs. 165/2001 in tema di competenza dei dirigenti e lo Statuto dell'Ente Parco, in tema di competenze del Direttore;

**DETERMINA**

1. DI LIQUIDARE, a favore del Comune di Cossogno, la somma di €. 8.129,01 – corrispondente al saldo del contributo concesso dall'Ente Parco a sostegno dei costi di realizzazione dei "Lavori di risanamento edilizio del punto informativo del Parco a Cicogna (Comune di Cossogno)", nell'ambito della relativa Convenzione.
2. DI DARE ATTO che tale somma è impegnata e interamente disponibile a favore del Comune di Cossogno in forza della propria determinazione n. 438 del 30.12.2014 al capitolo 12206040 "Trasferimenti passivi ai Comuni e alle Comunità Montane" in c/to residui 2014 del bilancio di previsione dell'esercizio corrente.

IL DIRETTORE  
Dr. Tullio Bagnati



Il Direttore certifica che la presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo on line sul sito web istituzionale dell'Ente Parco Nazionale Val Grande ([www.parcovalgrande.it](http://www.parcovalgrande.it)) il giorno - 1 DIC. 2017 sensi dell'articolo 32 della legge 69/2009.

Vogogna, li - 1 DIC. 2017

Il Direttore  
Dr. Tullio Bagnati

