

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 72 DEL 26 MAR. 2018

Oggetto: Trattativa diretta sul MePa per l'aggiudicazione del servizio di manutenzione degli impianti elettrici degli edifici del Parco in località Cicogna e di fornitura e posa di termoventilatori presso la Casa del parco di Cicogna - Determinazione a contrarre.
CIG Z2722EC632

IL DIRETTORE

PREMESSO che l'Ente Parco:

- è proprietario di un fabbricato sito in Comune di Cossogno Frazione Cicogna censito a C.T. al Foglio 15 mappale 120 destinato ad ostello del Parco;
- ha ottenuto in comodato dal Comune di Cossogno un fabbricato sito in Frazione Cicogna, Via Don Savino Lilla, destinandolo a *Punto informativo*, assumendosi l'onere delle manutenzioni ordinarie e straordinarie;
- ha ottenuto in comodato dal Comune di Cossogno l'edificio delle ex scuole elementari di Cicogna e lo ha destinato a "Casa del Parco", assumendosi l'onere delle manutenzioni ordinarie e straordinarie;

RICHIAMATO il Piano Triennale della Performance dell'Ente Parco 2018/20, adottato con deliberazione del Consiglio Direttivo n. 3 del 26.01.2018, esecutiva, con cui si sono stabiliti gli obiettivi e i programmi da attuare nell'anno 2018 prevedendo, tra l'altro, con la scheda UPGR n. 3 "Immobile e strutture varie" - Punti 3.13 e 3.14, l'esecuzione delle attività tecniche necessarie alla concessione in gestione dell'ostello, del punto informativo e della Casa del parco di Cicogna, destinando allo scopo parte delle risorse allocate ai capitoli 12105492 "spese per la manutenzione ordinaria dei musei, centri visita e bivacchi" del Bilancio di previsione 2018;

DATO ATTO che sono in corso le procedure per la concessione in gestione a terzi dell'Ostello (comprensivo dell'ultimo piano della Casa del Parco) e del Punto Informativo del Parco e che in tale ambito l'Ente Parco si è assunto l'obbligo di manutenzione dell'impianto fotovoltaico;

RITENUTO, quindi necessario, al fine di:

- rispettare gli obblighi di manutenzione assunti;
- effettuare il conteggio dei consumi elettrici come previsto dal bando di concessione dell'Ostello;
- consegnare i suddetti immobili al futuro gestore in condizioni di efficienza ed idoneità all'uso al quale sono destinati,

eseguire i seguenti interventi :

OSTELLO :

- Manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico (art. 86 del D.Lgs. 81/2008) ;
- Manutenzione ordinaria dell'impianto fotovoltaico.

CASA DEL PARCO:

- Manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico (art. 86 del D.Lgs. 81/2008);
- Fornitura e posa di termoventilatori ceramici per il riscaldamento dell'ultimo piano;
- Posa di contatori per il rilievo del consumo dell'energia elettrica dei diversi piani dell'edificio.

PUNTO INFO

- Manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico (art. 86 del D.Lgs. 81/2008);

Ente Parco Nazionale Val Grande

Istituito con D.P.R. del 23.11.1993

Sede operativa: Piazza Pretorio 6 - 28805 Vogogna (V.C.O.) Italia - Tel. 0324 87540 Fax 0324 878573

E-mail: info@parcovalgrande.it - Sito internet: <http://www.parcovallgrande.it>

Sede legale: Cicogna frazione di Cossogno - C.F. 93011840035

- Posa di contatore per il rilievo del consumo dell'energia elettrica.

VISTA la stima dei costi degli interventi sopra descritti, redatta dall'Ufficio Pianificazione e Gestione Risorse dell'Ente, agli atti dell'Ente Parco, che espone una spesa complessiva presunta di €. 2.850,00 al netto di IVA;

ACCERTATA la sussistenza e la disponibilità nel Bilancio di previsione 2018, ai capitoli 12105492 "spese per la manutenzione ordinaria dei musei, centri visita e bivacchi", della somma necessaria alla copertura finanziaria della spesa relativa all'esecuzione del servizio di manutenzione degli impianti elettrici degli edifici del Parco in località Cicogna e di fornitura e posa di termoventilatori presso la Casa del parco di Cicogna, pari ad €. 3.477,00 (€.2.850,00 + 22% IVA);

VISTA l'approvazione del Bilancio di previsione 2018 comunicata dal Ministero vigilante all'Ente Parco con nota PNM 0000383.10-01-2018;

RITENUTO di procedere all'approvazione del progetto in parola e all'affidamento del servizio;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare:

- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- l'articolo 32, comma 2 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35, sulle soglie contrattuali di rilevanza comunitaria;
- l'articolo 36, sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 37, in tema di qualificazione della stazione appaltante;
- le Linee Guida dell'ANAC n. 4/2016 "Procedure per l'affidamento di contratti pubblici d'importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con deliberazione n. 1097 del 26.10.2016;
- l'articolo 95, sui criteri di aggiudicazione;

VISTO l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, così come modificato dall'art. 1, commi 502 e 503 della legge n. 208/2015, secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 165/2001 procedono agli acquisti di beni e servizi d'importo compreso tra €. 1.000,00 e la soglia di rilievo comunitario esclusivamente tramite strumenti telematici (strumenti Consip, strumento telematico della centrale regionale di riferimento, altro mercato elettronico della SA);

ACCERTATO, dunque, che:

- 1) è facoltà dell'Ente Parco procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di servizi d'importo inferiore ad €. 40.000,00 senza obblighi di possesso della qualificazione, o di avvalimento di una centrale di committenza, o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;
- 2) Consip S.p.A. - società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A. - ha attivato una convenzione per la fornitura del servizio in parola nell'ambito del contratto di "Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione" e, quindi, con riferimento alle disposizioni in materia di contenimento della spesa e di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione anche telematici, sussiste l'obbligo, per l'Ente Parco, di ricorso a detto strumento;
- 3) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida dell'ANAC n. 4/2016, la procedura per l'affidamento del contratto di che trattasi può articolarsi nelle seguenti tre fasi:
 - a) consultazione di elenchi per la selezione di operatori economici da invitare;
 - b) confronto competitivo tra gli operatori economici selezionati e invitati e scelta dell'affidatario;
 - c) stipulazione del contratto.
- 4) ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, il servizio in parola può essere aggiudicato con il criterio del minor prezzo;

VISTE le *Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione* e il *Patto di integrità* stabiliti dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, tramite Consip S.p.A.;

VISTI, inoltre, il *Capitolato d'oneri* per l'abilitazione nel Mepa degli esecutori di "*Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione*" e le *Condizioni generali di contratto* relative all'esecuzione dei medesimi servizi, stabiliti dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, tramite Consip S.p.A.;

VALUTATO che, in relazione alla natura e all'entità del servizio da appaltare, l'affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 con Trattativa Diretta con un'impresa presente nel Me.P.A. e abilitata all'esecuzione di "*Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione*" consenta l'individuazione dell'operatore economico contraente nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO di stabilire l'aggiudicazione del servizio con il criterio dell'offerta a prezzo più basso;

VISTA la legge 241/1990 e s.m.i., in tema di responsabilità dei procedimenti nella Pubblica Amministrazione;

VISTO il D.Lgs. 165/01 in tema di competenza dei dirigenti e lo Statuto dell'Ente Parco in tema di competenza del Direttore;

DETERMINA

1) DI AUTORIZZARE, per le ragioni espresse in premessa, presso l'Ostello, il Punto Informativo e la Casa del Parco a Cicogna, l'esecuzione dei seguenti interventi:

OSTELLO:

- Manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico;
- Manutenzione ordinaria dell'impianto fotovoltaico.

CASA DEL PARCO:

- Manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico;
- Fornitura e posa di termoventilatori ceramici per il riscaldamento dell'ultimo piano;
- Posa di contatori per il rilievo del consumo dell'energia elettrica dei diversi piani dell'edificio.

PUNTO INFO

- Manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico;
- Posa di contatore per il rilievo del consumo dell'energia elettrica.

2) DI INDIRE Trattativa diretta sul MEPA di Consip per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, del *servizio di manutenzione degli impianti elettrici degli edifici del Parco in località Cicogna e di fornitura e posa di termoventilatori presso la Casa del parco di Cicogna* - importo a base di gara €. 2.850,00, oltre IVA - invitando a presentare offerta ditta scelta negli elenchi degli operatori del settore "*Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione*".

3) DI INDIVIDUARE quali clausole negoziali essenziali quelle generali che disciplinano il mercato elettronico e le condizioni particolari che richieste nella trattativa;

Ente Parco Nazionale Val Grande

Istituito con D.P.R. del 23.11.1993

Sede operativa: Piazza Pretorio 6 - 28805 Vogogna (V.C.O.) Italia - Tel. 0324 87540 Fax 0324 878573

E-mail: info@parcovalgrande.it - Sito internet: <http://www.parcovalgrande.it>

Sede legale: Cicogna frazione di Cossogno - C.F. 93011840035

- 4) DI DARE ATTO che le risorse finanziarie necessarie alla copertura della spesa del servizio sono disponibili nel Bilancio di previsione ai capitoli 12105492 "spese per la manutenzione ordinaria dei musei, centri visita e bivacchi" e saranno impegnate in sede di aggiudicazione del servizio.



Il Direttore
Dr. Tullio Bagnati

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Tullio Bagnati".

Il Direttore certifica che la presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo on line sul sito web istituzionale dell'Ente Parco Nazionale Val Grande (www.parcovalgrande.it) il giorno **27 MAR. 2018** sensi dell'articolo 32 della legge 69/2009.

Vogogna, li **27 MAR. 2018**



Il Direttore
Dr. Tullio Bagnati

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Tullio Bagnati".