

ENTE PARCO NAZIONALE VAL GRANDE

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER L'INCENTIVAZIONE
DEL MANTENIMENTO DI TIPOLOGIE EDILIZIE TRADIZIONALI
NEL PARCO NAZIONALE VAL GRANDE**

Gli interessati a ricevere contributi ai sensi del Regolamento approvato con deliberazione di Consiglio Direttivo n. 126 del 04.08.1995, in distribuzione presso gli uffici del Parco (soggetti privati e pubblici proprietari di immobili all'interno del Parco Nazionale Val Grande), devono presentare domanda utilizzando il modulo allegato **entro le ore 12.00 del 11 Dicembre 2006**.

Ai sensi dell'art. 3, comma primo, del Regolamento, sono concessi contributi per interventi di costruzione o ricostruzione, totale o parziale, del manto di copertura dei tetti delle strutture esistenti all'interno del Parco Nazionale della Val Grande. Sono tali:

1. gli interventi su fabbricati esistenti limitati alla ricorsa del manto di copertura - anche con sostituzione parziale delle piode originarie - senza alcun intervento sulla struttura principale (grossa orditura) e senza alcuna modifica delle caratteristiche tradizionali del tetto;
2. gli interventi su fabbricati esistenti che prevedono la sostituzione del manto di copertura - anche con recupero parziale delle piode originarie - ed il rinnovo di tutta o di parte della struttura principale (grossa orditura), senza alcuna modifica delle caratteristiche tradizionali del tetto;
3. gli interventi su fabbricati esistenti che prevedono il ripristino della copertura tradizionale in piode, nel pieno rispetto delle caratteristiche tipologiche dell'architettura tradizionale;
4. gli interventi su ampliamenti di fabbricati esistenti, che prevedano la costruzione integrale di un nuovo tetto, nel pieno rispetto delle caratteristiche tipologiche dell'architettura tradizionale.

Ai sensi dell'art. 3, comma 3, del Regolamento, saranno considerati, ai fini della concessione del contributo, esclusivamente gli interventi su edifici che conservano o ristabiliscono nel loro complesso le caratteristiche architettoniche originarie dei fabbricati, con particolare riferimento al trattamento delle strutture murarie.

La verifica delle effettive caratteristiche e dell'entità dell'intervento è subordinata al sopralluogo di personale tecnico dell'Ente Parco. Detto sopralluogo sarà effettuato, in esito a richiesta scritta dei promotori dell'istanza, ad opere concluse; di esso verrà redatto specifico verbale, sottoscritto dal personale tecnico dell'Ente, dal professionista direttore dei lavori e dal/i promotore/i dell'istanza per la concessione del contributo.

In mancanza del verbale suddetto, regolarmente sottoscritto dalle parti per accettazione, l'Ente Parco non procederà in alcun modo all'attribuzione definitiva del contributo, di cui all'art. 10, comma 4 del Regolamento.

Il contributo assegnabile è corrispondente al 50% della differenza tra il costo del tetto in tegole "master" canadesi ed il tetto in piode realizzato in modo tradizionale. Tale contributo è stabilito forfetariamente, ai sensi del presente bando, in **€ 92,00 al metro quadrato senza uso di elicottero e in € 117,00 al metro quadrato con uso di elicottero (da dimostrare con fattura) in località non fornita di strada**. Per gli interventi manutentivi di cui al punto 1 del presente bando, il contributo assegnabile sarà al massimo pari al 30% del contributo generale.

Il massimo contributo assegnabile al singolo intervento è di € 10.615, 28.

Il contributo è una tantum.

Esso non può essere concesso sullo stesso immobile, fino alla decorrenza di 10 anni dal primo contributo, anche quando abbia riguardato un intervento manutentivo parziale.

Nel caso in cui il tetto costituisca parte comune di edificio, il contributo eventualmente assegnato, verrà suddiviso in maniera proporzionale al valore della porzione di piano appartenente al singolo comproprietario, previa richiesta di accesso al contributo medesimo sottoscritta contestualmente da tutti i condomini.

Gli interventi devono essere preventivamente forniti del necessario permesso di costruire od autorizzazione edilizia rilasciato dal Comune competente, comprensiva del parere dell'Ente Parco e della Regione Piemonte ai sensi del T.U. sui Beni Ambientali n. 490/1999.

Le domande dovranno essere presentate secondo il modello allegato al presente bando e disponibile presso l'Ente Parco Nazionale Val Grande, Villa S. Remigio Verbania Pallanza; la sottoscrizione delle stesse non è soggetta ad autenticazione ove sia apposta in presenza del dipendente addetto ovvero l'istanza sia presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore. La domanda e la copia fotostatica del documento d'identità possono essere inviate per via telematica al numero 0323 556397.

Al Regolamento citato si fa riferimento per tutto quanto non specificato dal presente bando. Copia del Regolamento può essere ottenuta presso la sede dell'Ente Parco da chiunque ne faccia richiesta.

In esecuzione della deliberazione di Consiglio Direttivo n. 26 del 23.11.2001, la documentazione fotografica comprovante lo stato degli immobili prima dell'intervento, da allegare alla domanda di contributo, dovrà essere asseverata dal professionista incaricato.

L'Amministrazione, in applicazione della Legge 675/96, utilizzerà i dati forniti dai richiedenti ai soli fini istituzionali e nell'ambito dell'attività prevista dal Regolamento per la concessione del contributo.

Obiettivi programmatici:

Obiettivo programmatico del presente bando è quello di mitigare l'impatto delle nuove norme di carattere edilizio vigenti nel Parco specialmente nei confronti dei soggetti privati, in base ai principi ed ai sensi dell'art. 7 e dell'art. 14 della legge 394/91.

Ai fini del presente bando rivestono carattere di assoluta priorità, nell'ordine:

- le istanze relative ad interventi già autorizzati dalla data di istituzione/ampliamento del Parco (realizzati o da realizzare), che seguono le tipologie richieste ai fini del presente bando e che non siano già state inoltrate all'Ente Parco in sede di applicazione del bando per la concessione dei presenti contributi negli anni 1999-2005. Qualora le istanze inoltrate riguardino lavori per i quali sia stata avviata formale procedura di autorizzazione negli anni 1999-2005, l'Ente Parco procederà all'eventuale assegnazione di contributo, facendo riferimento ai valori del contributo fissati nel bando dell'anno di avvio della procedura di autorizzazione dell'intervento;
- le istanze relative ad interventi (realizzati o da realizzare), che seguono le tipologie richieste ai fini del presente bando ed il cui iter di approvazione, ai sensi delle norme edilizie vigenti, sia stato almeno avviato entro la data di scadenza del presente bando.

Tali priorità e obiettivi programmatici sono complementari e prevalenti rispetto a quelli esposti nel Regolamento.

Eventuali dichiarazioni mendaci effettuate nella presentazione delle richieste di contributo saranno soggette alle conseguenze civili e penali ai sensi delle vigenti norme di legge.

L'Ente Parco informerà tutti i richiedenti delle risultanze delle graduatorie di assegnazione dei contributi.

Verbania, li 15.11.2006

f.to IL COORDINATORE TECNICO AMMINISTRATIVO
(dr.ssa Rosetta Alba Di Stefano)

Spett.le
Parco Nazionale Val Grande
Via S. Remigio 19,
28921 Verbania Pallanza

**DOMANDA PER
REALIZZAZIONE/RESTAURO TETTI IN PIODE
NEL PARCO NAZIONALE DELLA VAL GRANDE**

Il sottoscritto.....
nato ila.....
residente
in.....via.....n.....
n° telefono.....codice
fiscale.....

CHIEDE

di essere ammesso ad un contributo, da parte dell'Ente Parco Nazionale della Val Grande, per la realizzazione del seguente intervento su edificio di sua proprietà:

1. Comune
2. Località
3. Dati
catastali.....
4. Edificio esistente / di nuova costruzione (cancellare ciò che non interessa)
5. Tipologia di intervento: (sbarrare ciò che interessa)
 - intervento su fabbricato esistente limitato alla ricorso del manto di copertura - anche con sostituzione parziale delle piode originarie - senza alcun intervento sulla struttura principale (grossa orditura) e senza alcuna modifica delle caratteristiche tradizionali del tetto;
 - intervento su fabbricato esistente che prevede la sostituzione del manto di copertura - anche con recupero parziale delle piode originarie - ed il rinnovo di tutta o di parte della struttura principale (grossa orditura), senza alcuna modifica delle caratteristiche tradizionali del tetto;

- intervento su fabbricato esistente che prevede il ripristino della copertura tradizionale in piode, nel pieno rispetto delle caratteristiche tipologiche dell'architettura tradizionale;
 - intervento su ampliamento di fabbricato esistente, che prevede la costruzione integrale di un nuovo tetto, nel pieno rispetto delle caratteristiche tipologiche dell'architettura tradizionale.
6. L'aspetto finale dell'edificio rispetta la tipologia tradizionale come individuata dal regolamento dell'Ente Parco (muri in pietra locale a vista o intonaci tradizionali)? (sbarrare ciò che interessa)
- SI
 - NO
7. L'edificio ha una destinazione d'uso: (sbarrare ciò che interessa)
- produttiva
 - turistica
 - abitazione
 - altro (specificare).....
8. Permesso di costruire n°.....rilasciato dal Comune di.....
.....in data.....
9. Nulla osta/parere favorevole rilasciato dell'Ente Parco Nazionale Val Grande in data.....

Il sottoscritto dichiara ai sensi del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità:

- che tutto quanto sopra esposto corrisponde al vero;
- di non aver subito condanne penali, né di aver procedimenti penali in corso di cui si sia a conoscenza;
- di aver preso visione del regolamento per l'accesso ai contributi del Parco Nazionale della Val Grande (deliberazione Consiglio Direttivo n. 126 del 04.08.1995) e di accettarne le condizioni;
- che l'imponibile IRPEF per l'anno precedente a quello per il quale viene richiesto il contributo è stato di
€.....

Il sottoscritto richiede, altresì, che il contributo eventualmente concesso dall'Ente Parco gli venga corrisposto mediante accredito bancario presso

ISTITUTO
BANCARIO.....
Filiale di
su conto corrente n°.....intestato allo stesso richiedente,
codice ABI.....codice
CAB.....

Ai sensi della L. 675/96 si autorizza l'Ente Parco all'utilizzo dei dati personali forniti ai soli fini istituzionali e nell'ambito dell'attività prevista dal regolamento per la concessione del contributo.

Il sottoscritto dichiara inoltre che in caso di concessione del contributo non cederà l'immobile per un periodo di almeno 10 anni in base a quanto definito al comma 1 art. 12 del presente regolamento.

Data.....

FIRMA

(la sottoscrizione non è soggetta ad autenticazione ove sia apposta in presenza del dipendente addetto ovvero l'istanza sia presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore)

Allegati:

- Progetto esecutivo completo di documentazione fotografica dello stato degli immobili prima dell'intervento, asseverata dal professionista incaricato
- Copia del Permesso di Costruire