



BANDO DI GARA  
CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI EDUCAZIONE AMBIENTALE E GESTIONE  
“ACQUAMONDO” DI COSSOGNO

Il Direttore

In esecuzione degli indirizzi forniti dalla Giunta Esecutiva del Parco Nazionale Val Grande in data 12.11.2007 ed in forza della determinazione dirigenziale n° 354 del 21.12.2007

Rende noto

Che è indetta una gara per la concessione del servizio di gestione del Centro di Educazione Ambientale (CEA) “Acquamondo” sito nel Comune di Cossogno (VB) per 36 mesi a partire dalla data di stipulazione del contratto, e presumibilmente dal 01.02.2008 fino al 31.01.2011.

**1. Ente appaltante:**

- Ente Parco Nazionale della Val Grande – Via San Remigio,19 – 28922 Verbania tel. 0323557960 fax 0323556397 – [www.parcovalgrande.it](http://www.parcovalgrande.it) – email: [pvgrande@tin.it](mailto:pvgrande@tin.it).

**2. Procedura: concessione di servizi** ex art. 30 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii.

**3. Servizi da affidare:**

- concessione del servizio di educazione ambientale che il Parco Nazionale della Val Grande intende svolgere attraverso il Centro di Educazione Ambientale (CEA) denominato “Acquamondo” sito nel Comune di Cossogno (VB). Il CEA si caratterizza come una struttura specifica e fondamentale per le attività di educazione ambientale del Parco e la cui gestione è parte integrante della concessione in oggetto. Il CEA è quindi punto di riferimento per tutte le iniziative di educazione ambientale del Parco e di turismo scolastico nel territorio del Parco, deve lavorare in rete con altri Centri di Educazione Ambientali regionali e/o nazionali, ed è centro di promozione e riferimento per attività di ricerca in sinergia con altre realtà presenti nel territorio;

- gestione della struttura e delle aree di pertinenza in concessione d’uso all’Ente Parco dal Comune di Cossogno, dei beni, delle attrezzature e del materiale facente parte dell’allestimento tecnico del CEA di proprietà dell’Ente Parco, secondo le modalità descritte nel capitolato di gara.

L’uso dei beni di proprietà dell’Ente Parco presente presso la struttura, di cui agli appositi allegati al capitolato di gara, è vincolata all’esercizio della concessione in oggetto e della gestione del CEA.

**4. Durata del contratto:** la concessione del servizio avrà la durata di mesi 36 (trentasei) a far data dalla stipulazione del contratto, salvo eventuale proroga in relazione alle esigenze dell’Ente.

**Ente Parco Nazionale Val Grande**

Istituito con D.P.R. del 23.11.1993

Sede operativa: Via S. Remigio 19 – 28922 Verbania Pallanza (V.C.O.) Italia – Tel. 0323.557960 Fax 0323.556397

E-mail: [pvgrande@tin.it](mailto:pvgrande@tin.it) - Sito internet: <http://www.parcovalgrande.it>

Sede legale: Cicogna frazione di Cossogno – C.F. 93011840035

**5. Prezzo a base d'asta:** per il periodo di concessione in oggetto, ed in base a quanto previsto dall'art. 30 comma 2 del D.Lgs 163/2006, saranno ammesse offerte a ribasso sul seguente prezzo a base d'asta: euro 22.500,00 + IVA.

**6. Possibilità di presentare offerte parziali:** L'offerta dovrà essere presentata per l'intero servizio che si intenderà inscindibile: non sono ammesse offerte parziali.

**7. Sub-concessione:** non è ammessa.

**8. Termine di validità delle offerte:** 180 giorni, decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte

**9. Soggetti destinatari:** concorrenti di cui all'art. 34 D.Lgs 163/06 e s.m.i., costituiti da imprese singole, riunite o consorziate ex artt. 35,36 e 37 D.Lgs 163/06 e s.m.i., ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art.37, comma 8, D.Lgs 163/06 e s.m.i..

**10. Istanza di partecipazione e requisiti minimi per l'accesso alla gara informale ex art.30 D.lgs n. 163/2006 e s.m.i.:** i soggetti interessati dovranno presentare un'istanza di partecipazione resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000, accompagnata dalla fotocopia di un valido documento di riconoscimento come da allegato A del capitolato di gara. Tale istanza dovrà essere corredata dalla dichiarazione resa sempre ai sensi del D.P.R. n.445/2000, accompagnata da un valido documento di riconoscimento, nella quale il titolare (in caso di imprese individuali) o il legale rappresentante (in caso di società), dichiara:

a) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione ex art. 38 D.Lgs 163/2006 espressamente riferite all'impresa ed a tutti i suoi rappresentanti;

b) l'iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per l'attività oggetto del presente avviso o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato ovvero presso i competenti ordini professionali;

c) di non trovarsi in situazione di controllo o di collegamento (formale e sostanziale) ai sensi dell'art. 2359 c.c. ed art. 34, comma 2, D.Lgs 163/06 e s.m.i.;

d) di non avere in corso procedure di emersione del lavoro sommerso ai sensi dell'art.1 comma 14 Legge n.266/02;

e) di non essere stato sottoposto da parte di altri Enti pubblici, a risoluzione contrattuale per inadempienze nell'ultimo triennio;

f) di possedere tutti i requisiti prescritti ex lege per l'espletamento delle attività oggetto di concessione;

g) di essere in regola con le disposizioni di cui ai D.Lgs. n. 626/94 e n. 155/97;

h) di essere in regola con quanto disposto dal D.P.R 547/55 in materia di protezione antinfortunistica e dal D.P.R 303/56 e s.m.i.(norme generali sull' igiene del lavoro);

i) Che l' impresa si trova nella seguente condizione nei confronti della normativa vigente in materia di diritto al lavoro dei disabili:

- per le ditte che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01 2000 la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla legge 68/99;

- oppure per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18.01.2000 di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/1999;

j) impegno a tener conto, in caso di aggiudicazione, degli obblighi relativi alle disposizioni vigenti in materia di sicurezza, delle condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza dei lavoratori;

k) impegno ad accettare lo stato di manutenzione ordinaria e di funzionamento delle strutture immobiliari, dei beni mobili ed aree di pertinenza oggetto dell'affidamento e ad osservare tutti gli obblighi derivanti da norme che regolano la gestione delle strutture e dei locali aperti al pubblico, avendone preso già visione come da allegato B del capitolato di gara;

l) di aver preso integrale conoscenza delle clausole tutte contenute nel bando di gara e nel capitolato di gara con i relativi allegati che regolano la concessione in oggetto e di accettare le predette clausole in modo pieno ed incondizionato;

m) di aver effettuato uno studio approfondito sui servizi da espletare ritenendoli adeguati e realizzabili al prezzo offerto in sede di gara.

Per i soggetti di cui all'art. 34 lett. d) e) f) del D.lgs n. 163/06 e s.m.i. si applicano le disposizioni di cui all'art.37 del predetto D.lgs. Nel caso di ATI la dichiarazione di cui sopra deve essere prodotta dal legale rappresentante di ciascuna delle imprese costituenti l'ATI.

Non è ammessa la partecipazione di imprese, anche ATI o in Consorzio, che si trovino fra di loro in una delle situazioni di cui all' art. 2359 c.c. pena l' esclusione dalla gara sia dell'impresa controllante che delle imprese controllate, nonché delle ATI o Consorzi ai quali le imprese eventualmente partecipano. L'Amministrazione procederà altresì all'esclusione dalla gara dei concorrenti delle cui offerte accerti l'univocità del centro decisionale, sulla base di unici elementi. E' vietata la partecipazione dell'impresa quale concorrente singolo e contemporaneamente in ATI con altre imprese o in consorzio.

E' vietata l' associazione in partecipazione.

Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio tra i concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte. Il requisito di cui al precedente punto a) deve essere dichiarato, oltre che dal legale rappresentante, da tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice; da tutti i componenti la società, nel caso di società in nome collettivo; da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, nel caso di società di qualunque altro tipo.

L'istanza, pena l'esclusione, deve essere accompagnata dai documenti di cui agli articoli 18, 19 e 20 del Capitolato di gara, rispettivamente con riferimento al contenuto delle buste A,B,C.

**11. Obbligo di indicare nome e qualifiche delle persone incaricate del servizio:** sussiste.

**12. Documentazione:** il Capitolato di gara e i relativi allegati possono essere richiesti e/o ritirati presso la Sede dell'Ente Parco Nazionale della Val Grande – Via San Remigio,19 – 28922 – Verbania.

Tutta la documentazione di gara è altresì reperibile ai seguenti indirizzi internet [www.parcovalgrande.it](http://www.parcovalgrande.it) e [www.parks.it](http://www.parks.it).

La documentazione di cui sopra, qualora richiesta in tempo utile, sarà inviata ai richiedenti entro sei giorni lavorativi dalla ricezione della richiesta stessa.

**13. Modalità e termine ultimo per il ricevimento delle offerte:** i plichi contenenti la domanda di partecipazione e le offerte, corredate, a pena di esclusione, della documentazione da inserire nella busta A, dell'offerta tecnica da inserirsi nella busta B, e dell'offerta economica da inserirsi nella Busta C come prescritto dal capitolato di gara dovranno pervenire in busta sigillata recante la dicitura "Gara pubblica relativa alla concessione del servizio di educazione ambientale presso il centro di educazione ambientale Acquamondo" – denominazione o ragione sociale, P.IVA, indirizzo e recapito telefonico e di fax dell'impresa entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 13.12.2007 all'ufficio protocollo dell'Ente Parco Nazionale Val Grande. Dopo tale termine non si ammetteranno offerte, nemmeno in sostituzione o a modifica di quelle pervenute.

Non saranno ammesse alla gara i plichi contenenti le domande di partecipazione e le offerte nel caso manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti e dichiarazioni richiesti dal presente bando nonché dal capitolato di gara. Si precisa che ai sensi dell'art.74, co. 3, del D.Lgs 163/06, l'utilizzo dei moduli allegati al capitolato di gara non è obbligatorio a pena di esclusione dalla gara a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in essi richieste, rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nei moduli. Costituisce comunque motivo di esclusione l'inosservanza delle relative prescrizioni.

**14. Indirizzo al quale inviare le offerte:** Ente Parco Nazionale Val Grande – Via San Remigio,19 – 28922 – Verbania - Pallanza.

**15. Lingua in cui devono essere redatte:** le offerte devono essere redatte in lingua italiana.

**16. Data, ora e luogo di apertura:** alle ore 9.30 del 17.12.2007 presso la Sede dell'Ente Parco Nazionale Val Grande – Via San Remigio,19 verrà esaminata la documentazione amministrativa di cui alla busta A. Le offerte tecniche ed economiche di cui alle buste B e C saranno valutate in successive sedute. E' autorizzato a presenziare le offerte un rappresentante per offerente, anche in caso di raggruppamento, munito di delega.

**17. Condizioni relative all'affidamento:** garanzia definitiva pari al pari al 10% dell'importo netto contrattuale aggiudicato con le modalità indicate all'art. 22 del Capitolato. a garanzia della regolare esecuzione del contratto mediante fidejussione bancaria o assicurativa a favore dell'Ente Parco. E' prevista a carico della ditta concessionaria la stipula di polizze assicurative di responsabilità civile per danni arrecati al concessionario o a terzi nello svolgimento delle attività nonché per danni al complesso immobiliare e ai beni di proprietà del Parco in esso contenuti.

**18. Modalità di pagamento:** I pagamenti verranno effettuati con le modalità di all'art. 9 del capitolato di gara

**19. Criterio di aggiudicazione:** l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art 83 del Decreto Legislativo 163/2006, e sue successive modifiche ed integrazioni, determinata mediante l'attribuzione di un punteggio massimo di 100 punti, sulla base dei seguenti criteri di valutazione:

- OFFERTA TECNICA:                      fino a max punti 60

- OFFERTA ECONOMICA:                  fino a max punti 40

Si rinvia al capitolato di gara per il dettaglio degli elementi di giudizio.

**20) Struttura presso la quale è possibile rivolgersi per chiarimenti e richiesta del presente Bando :**

Ufficio Promozione dell'Ente Parco, dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 n. tel. 0323/557960.

**21) Tutela della privacy**

I dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente gara sono trattati esclusivamente ai fini dello svolgimento delle attività istituzionali dell'Ente Parco, dell'eventuale stipula e gestione del contratto e saranno archiviati in locali dell'Ente, ai sensi dell' art. 18 del d.lgs. 30.06.03 n.196 e s.m.i..

In relazione al trattamento dei predetti dati i concorrenti possono esercitare i diritti di cui all'art. 7 del predetto d.lgs. n. 196/03 e s.m.i..

**22) Foro competente**

Per ogni controversia sarà competente in via esclusiva il foro di Verbania.

**23) Responsabile del Procedimento**

Responsabile del Procedimento è il Direttore dell'Ente Parco, Dott. Tullio Bagnati.

**24) Altre indicazioni:**

L'Ente Parco si riserva di chiedere chiarimenti sulla documentazione presentata. L'Ente Parco si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. L'aggiudicazione che risulterà dal relativo verbale sarà immediatamente impegnativa per il solo aggiudicatario e sarà subordinata agli accertamenti e certificazioni previsti dalla vigente normativa. La stipulazione del contratto con la ditta aggiudicataria è subordinata all'acquisizione della suddetta documentazione. La stipulazione del contratto è altresì subordinata all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva di cui all'art. 2 del D.L. 210/02 convertito dalla L.266/02, all'art.3, comma 8, del D.Lgs 494/96, e all'art.38, comma 3, del D.Lgs 163/06, certificazione che le

imprese che risultano aggiudicatariе sono tenute a presentare all'amministrazione aggiudicatrice a pena di revoca dell'aggiudicazione, come previsto dall'art. 2 dello stesso D.L.n.210/02. In caso di non veridicitа di quanto dichiarato, l'Ente Parco si riserva la facoltа di procedere allo scorrimento della graduatoria.

Nel caso di decadenza dei requisiti soggettivi prescritti ex lege per l'espletamento delle attivitа di cui alla presente concessione, l'Ente Parco si riserva la facoltа di interpellare i concorrenti seguenti in graduatoria.

**Sono ammesse solo offerte al ribasso sull'importo di cui al precedente art. 5 del presente bando.**

Verbania, 21.12.2007

Il Direttore  
(Dott. Tullio Bagnati)